

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

WBUA.6740.01.0109.2024
D2024.04.01075

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„BUDOWLANI”

Dat.: 2024 -04- 15

L. dz. 1023 podpis

Kalisz, dnia 11.04.2024r.

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zmianami) zawiadamia się, że dnia 13.03.2024r. zostało wszczęte na wniosek Cieślak – International Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w miejscowości Skrajnia 20 postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na przebudowę oraz nadbudowę istniejącego budynku mieszkalno – usługowego z usługami (nieuciążliwymi) w parterze tego budynku oraz budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z rozbiórką budynków istniejących na terenie położonym w Kaliszu przy **ul. Adama Asnyka 41, 43** oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 119, 120, 136 - obręb 069 Czaszki. Projektowana rozbiórka istniejących budynków usytuowana jest w granicy działki sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 138/5, 138/6 - 069 Czaszki położona w Kaliszu przy ul. Stanisława Staszica 47A, działka nr 121/1 - 069 Czaszki położona w Kaliszu przy ul. Stanisława Staszica 47.

W związku z powyższym, stosownie do przepisu art. 10 kpa. zawiadamia się strony postępowania o prawie do czynnego udziału w postępowaniu, prawie wglądu do akt, zgłaszania wniosków dowodowych, uwag i zastrzeżeń, jak również o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury (po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z pracownikiem prowadzącym sprawę – Agnieszka Śnieg tel. 62-7654-313) i wypowiedzenia, co do zgromadzonego materiału dowodowego, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Strona może działać przez pełnomocnika chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania (art. 32 ustawy k.p.a.). Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 k.p.a.). Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 k.p.a.). Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wskazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony (art. 33 § 3 k.p.a.).

Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest zobowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń (art. 40 § 4 k.p.a.). W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 k.p.a.).

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kalisza jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczynność), lub jeżeli postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie zawierać musi uzasadnienie.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 § 1 k.p.a.). W razie zaniedbania tego obowiązku (określonego w § 1), doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 k.p.a.).

z up. Prezydenta Miasta Kalisza
mgr Sławomir Miłek
Naczelnik
Wydziału Budownictwa,
Urbanistyki i Architektury

Otrzymują strony postępowania:

1. Cieślak – International Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Skrajnia 20, 62-814 Blizanów
2. Strony wg rozdzielnika
3. Ad acta (AŚ)

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Administrator danych osobowych.

Administratorem przekazanych we wniosku danych osobowych jest Prezydent Miasta Kalisza. Z administratorem można kontaktować się:

- listownie: 62-800 Kalisz, Główny Rynek 20,
- telefonicznie: +48 62 / 765 43 00,
- e-mailowo: umkalisz@um.kalisz.pl.

Inspektor ochrony danych.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Z Inspektorem można kontaktować się:

- listownie: Główny Rynek 20 62-800 Kalisz,
- telefonicznie: +48 62 / 765 43 56,
- e-mailowo: iod@um.kalisz.pl.

Cele i podstawy przetwarzania.

Dane osobowe przetwarzane będą w celu przyjęcia zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. Podstawą przetwarzania danych będzie wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tj. art 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.

Odbiorcy danych osobowych.

Odbiorcami danych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Dane mogą zostać również udostępnione podmiotom świadczącym usługi wsparcia technicznego systemów informatycznych wspierających realizację zadania do których należy Logotec Enterprise S.A. mającej siedzibę we Wrocławiu przy ul. Aleksandra Ostrowskiego 7, w zakresie jakim jest to niezbędne do zapewnienia właściwego funkcjonowania systemu informatycznego DDM 9000.

Przechowywania danych.

Państwa dane osobowe będziemy przechowywać przez okres niezbędny do osiągnięcia celu w którym dane zostały zebrane, a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych (symbol klasyfikacyjny 6743 kat. archiwalna B5) – zgodnie z którymi po 5 latach przechowywania w archiwum zakładowym dokumentacja podlega zniszczeniu.

Prawa osób, których dane dotyczą.

W związku z przetwarzaniem przez Prezydenta Miasta Kalisza danych przysługuje Państwu:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, przy czym prawo do uzyskania informacji o źródle pozyskania danych w przypadku zbierania danych nie od osoby, której dane dotyczą, przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych jeżeli są nieprawidłowe oraz ich uzupełnienia;
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).

Szczegółowych informacji na temat przysługujących praw i możliwości skorzystania z nich udziela Inspektor ochrony danych.

Informacja o wymogu podania danych.

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości przyjęcia zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą wykorzystywane do profilowania.

Źródło pochodzenia danych.

Dane pochodzą od osoby, której dane dotyczą lub z rejestru i ewidencji prowadzonych przez Administratora danych.