

**Informacja Zarządu o realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia Członków
z 22.05.2023r.**

Na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” z 22.05.2023r. przyjęto następujące wnioski:

1. Wniosek dotyczący udostępnienia informacji o ilości mocy zamówionej i wykorzystanej dla każdego z budynków Spółdzielni.

Tabela dotycząca mocy została zamieszczona stronie internetowej Spółdzielni. Ponadto istnieje również możliwość zapoznania się z tabelą w siedzibie spółdzielni.

2. Wniosek dotyczący rozliczenia kosztów likwidacji gazowych podgrzewaczy wody tzw. junkersów.

Rozliczenie kosztów likwidacji tzw. junkersów zostało przesłane do mieszkańców budynków w których były realizowane prace.

3. Wniosek dotyczący rozważenia zakupu sprzętu do pielęgnacji trawników.

Spółdzielnia rozważała zakup sprzętu do pielęgnacji trawników. Zakup takiego sprzętu niesie za sobą duże koszty inwestycyjne i eksploatacyjne. Ponadto wiązałby się z zatrudnieniem dodatkowych osób zajmujących się utrzymaniem zieleni. Z uwagi na aktualnie wysokie koszty pracy wynikające z minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz sezonowość realizowanych prac pielęgnacyjnych zieleni, wykorzystanie dodatkowych etatów poza czasem realizowanych prac, wiązało by się z generowaniem nieuzasadnionych kosztów.

4. Wniosek dotyczący rozliczenia kosztów c.o. 50/50 (50% koszty stałe, 50% koszty zmienne).

Koszty centralnego ogrzewania muszą być rozliczane zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni "Regulaminem rozliczania kosztów dostawy ciepła do budynków i dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie i podgrzewanie wody w Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani w Kaliszu".

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„BUDOWLANI”
Z A R Z Ä D**

Vaspa

[Signature]