

## UCHWAŁA Nr 5/2024

### Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI” w Kaliszu z dnia 10 czerwca 2024 r.

w sprawie: **najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć**

Stosownie do postanowień § 30 pkt. 9 statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Kaliszu uchwała, co następuje:

#### § 1.

1. Najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 30 czerwca 2025 r. określa się na kwotę 2.000.000,- zł (słownie: dwa miliony złotych).
2. Walne Zgromadzenie Członków upoważnia Radę Nadzorczą do podejmowania uchwał określających wysokość kredytu na poszczególne zadania.

#### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2024r.

SEKRETARZ  
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

---

---

## **UZASADNIENIE**

Uchwała określająca najwyższą sumę zobowiązań jest niezbędna, ponieważ brak tej uchwały, powoduje niemożność zaciągnięcia przez Spółdzielnię kredytów bankowych.

Wysokość najwyższej sumy zobowiązań wynika z ewentualnej konieczności zaciągnięcia kredytu w przypadku nieprzewidzianej sytuacji losowej (awaria dużych instalacji gazowych, wodnych, ciepłych), na usunięcie których nie wystarczyłoby bieżących środków oraz ewentualnego docieplenia budynków mieszkalnych w zasobach Spółdzielni.

Spółdzielnia chroni się w ten sposób przed koniecznością zwoływania Walnego Zgromadzenia w celu uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań.

Na Walnym Zgromadzeniu w 2023 r. została podjęta uchwała określająca najwyższą sumę zobowiązań w okresie od 1 lipca 2023 r. do 30 czerwca 2024 r. na kwotę 1.500.000,- zł, Spółdzielnia do dzisiaj nie zaciągnęła żadnego kredytu, ponieważ nie było takiej konieczności.

SEKRETARZ  
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY  
WALNEGO ZGROMADZENIA

---

---