

UCHWAŁA Nr 1/2025

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWALANI”
w Kaliszu z dnia 14 kwietnia 2025 r.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 30 pkt 2 statutu Spółdzielni, na wniosek Rady Nadzorczej, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Kaliszu uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2024 na które składa się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2024 r.
2. Bilans na dzień 31.12.2024 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą 24.527.855,60 zł.
3. Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. wykazujący:
 - 1) nadwyżkę bilansową netto w kwocie 565.789,83 zł, obejmującą:
 - a) nadwyżkę netto na poszczególnych nieruchomościach (pożytki z nieruchomości) w kwocie 28.311,- zł,
 - b) nadwyżkę netto na pozostałej działalności oraz na działalności finansowej i operacyjnej w kwocie 537.478,83 zł.
 - 2) nadwyżkę przychodów nad kosztami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie 395.685,16 zł,
 - 3) nadwyżkę kosztów nad przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie 324.263,63 zł.
4. Sprawozdanie Zarządu z działalności za 2024 r.
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za 2024 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

RADCA PRAWNY
Owidiusz Krymorys